### www.immobilier-occitan.com

## APPARTEMENT TYPE 3 PROCHE DE MENDE LIBRE LE 01/12/25







# F3 – LOYER : 430,00 € + 120,00 €

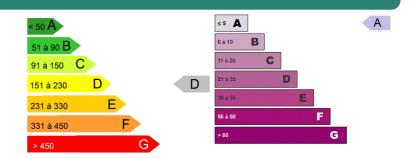
## **DÉTAILS**

Adresse: 5 chemin prat negret

Type de bien : F3 Loyer : 430,00 € Charges : 120,00 €

Honoraires TTC d'agence : 215,00 € Montant de la Caution : 430,00 €

Superficie: 60 Étage: 1



#### **DESCRIPTION**

Appartement de 60 m² situé à la sortie de Mende au milieu des espaces verts dans quartier calme avec multiples places de stationnement. Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte tout équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. Chauffage et eau chaude sanitaire par chaudière à granulésLes provisions pour charges comprennent, le chauffage, la production d'eau chaude, la taxe des OM reversée et les communs.

Zone non tendue | Location en vide Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propritétaire et locataire.