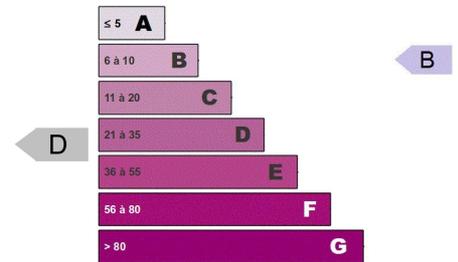
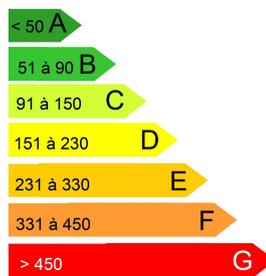
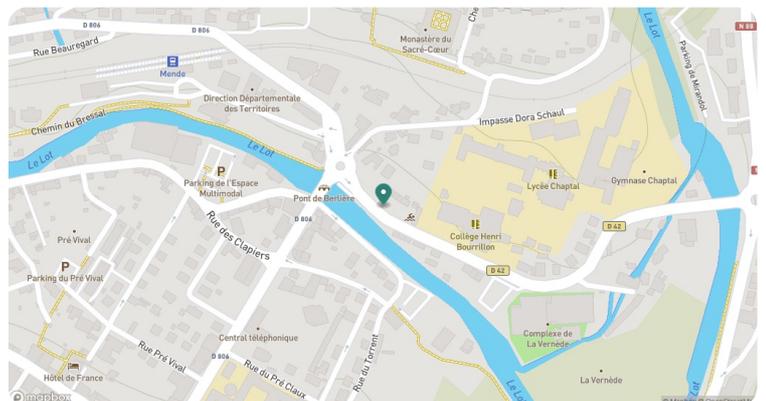


F2 DE 35M<sup>2</sup>, 2ÈME ÉTAGE, PROCHE CENTRE VILLE DE MENDE. LIBRE LE 20/08/2025

F2 – LOYER : 390,00 € + 40,00 €

**DÉTAILS****Adresse :** 11 avenue Paulin DAUDE 48000 mende**Type de bien :** F2**Loyer :** 390,00 €**Charges :** 40,00 €**Honoraires TTC d'agence :** 385,00 €**Montant de la Caution :** 390,00 €**Superficie :** 35**Étage :** 2**DESCRIPTION**

F2 de 35 m<sup>2</sup> situé au 2eme étage d'un immeuble en proche Centre-Ville de Mende. Il se compose d'une pièce à vivre avec kitchenette , d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. Chauffage électrique Espace de stationnement et cave Petit espace vert commun à tous les locataires Les provisions pour charges concernent l'eau froide, la taxe des ordures ménagères reversée au propriétaire et l'entretien des communs.

**CARTE**

Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.