## F2 DE 44M2 DERNIER ÉTAGE, CENTRE VILLE DE MENDE.







## F2 – LOYER : 350,00 € + 40,00 €

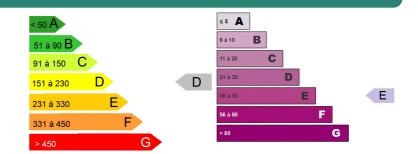
### DÉTAILS

Adresse: 3 rue de l'ange 48000 Mende

Type de bien: F2 **Loyer:** 350,00 € **Charges :** 40,00 €

Honoraires TTC d'agence : 350,00 € Montant de la Caution : 350,00 €

Superficie: 44 Étage: 4



#### **DESCRIPTION**

F2 de 44 m² situé au 4ème et dernier étage d'un immeuble en Centre-Ville de Mende. Il se compose d'une pièce à vivre avec kitchenette, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC.Le chauffage est au fioul collectif (tantièmes)Les provisions pour charges concernent l'eau froide, la taxe des ordures ménagères reversée au propriétaire et l'entretien des communs.

# **CARTE**



Zone non tendue | Location en vide Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propritétaire et locataire.