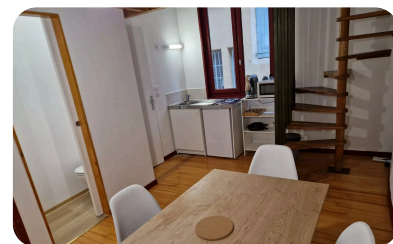
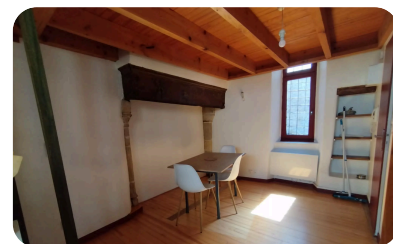


## F2 DUPLEX CENTRE-VILLE DE MENDE



DUPLEX – PRIX FAI : 570,00 € + 100,00 €

## DÉTAILS

Type de bien : Duplex

Prix FAI : 570,00 €

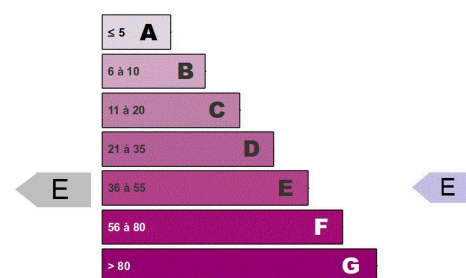
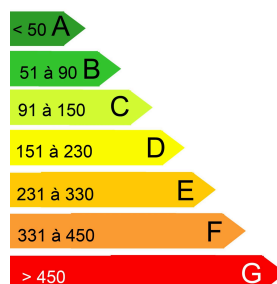
Charges : 100,00 €

Honoraires TTC d'agence : 858,00 €

Montant de la Caution : 470,00 €

Superficie : 39 M<sup>2</sup>

Étage : 2



## DESCRIPTION

Appartement Type 2 en duplex de 39 m<sup>2</sup> totalement rénové situé au troisième et dernier étage d'un petit immeuble sécurisé. Il se compose en rez de chaussée d'une pièce à vivre avec un une kitchenette équipée, une salle d'eau et WC séparés. A l'étage, une jolie chambre mansardée avec multiples rangements. Le chauffage est électrique individuel. Les charges comprennent un acompte sur l'eau, la taxe des OM et l'électricité des communs, le WIFI et le chauffage.

Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.