

IMMEUBLE DE RAPPORT CENTRE VILLE DE MENDE



IMMEUBLE – PRIX FAI : 205 000,00 €

DÉTAILS

Adresse : 3 rue saint privat

Type de bien : Immeuble

Prix FAI : 205 000,00 €

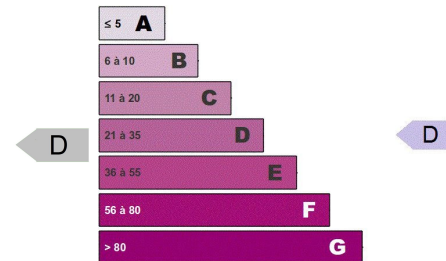
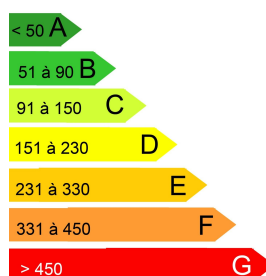
Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 0,00 €

Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 175

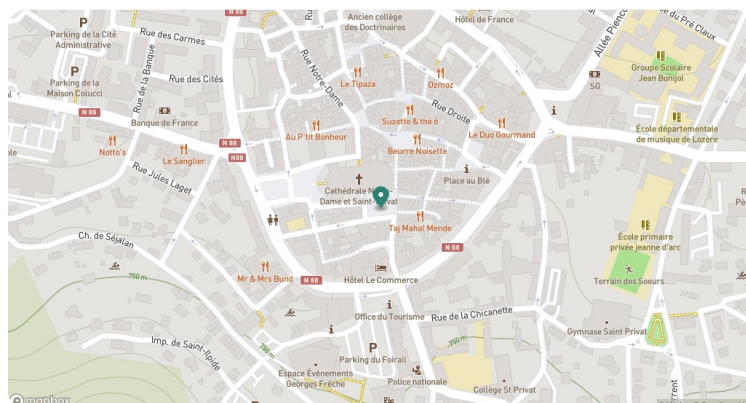
Étage : 3



DESCRIPTION

Idéal investissement locatif, immeuble de rapport d'une surface totale de 175 m². Il se compose de 4 logements; deux studios au 1er étage, un T3 au 2ème étage et un T3 au 3ème étage. Les travaux principaux d'isolation par l'extérieur, changement menuiseries double vitrage PVC et toiture ont déjà été réalisés. Des travaux de rénovations à hauteur de 50 000 euros sont à prévoir. Le chauffage est au fioul collectif

CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propriétaire et locataire.