

## LOCAUX PROFESSIONNELS AU CENTRE VILLE DE MENDE



LOCAL – PRIX FAI : 395 000,00 €

## DÉTAILS

Adresse : 1 Bis Bd Théophile Roussel, 48000 Mende, France

Type de bien : Local

Prix FAI : 395 000,00 €

Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 17 775,00 €

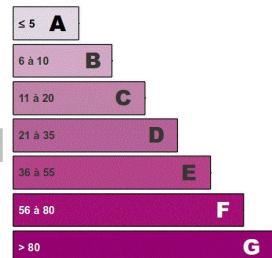
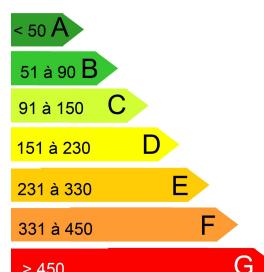
Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 277

Étage : 2

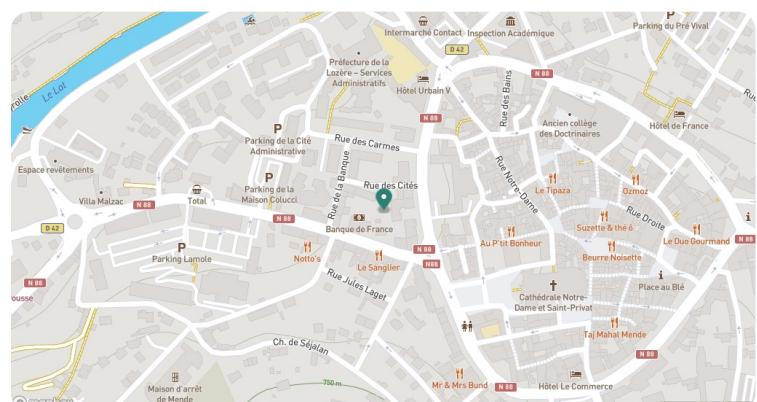
## DESCRIPTION

Immeuble situé au cœur de Mende sur 3 étages avec accès pour personne à mobilité réduite et 8 places de parking fermées et un garage. Il se compose au rez de chaussée de toute la partie accueil, au 1er étage 4 bureaux et un espace sanitaire, au 2ème étage 3 bureaux, 1 salle de réunion et un espace sanitaire. Et au dernier étage un appartement T2. le tout en très bon état. Chauffage individuel au fioul. Honoraires à la charge du vendeur. Affaire suivie par Fabrice GERBAL



D

## CARTE



Zone non tendue | Location en vide  
Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propriétaire et locataire.