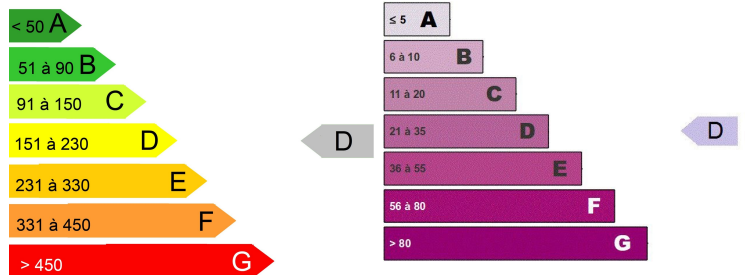


LOCAUX PROFESSIONNELS AU CENTRE VILLE DE MENDE



LOCAL – PRIX FAI : 395 000,00 €

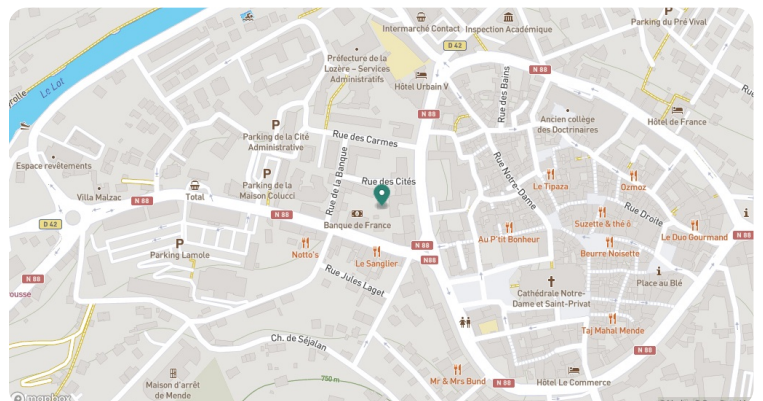
DÉTAILS

Adresse : 1 Bis Bd Théophile Roussel, 48000 Mende, France**Type de bien :** Local**Prix FAI :** 395 000,00 €**Charges :** 0,00 €**Honoraires TTC d'agence :** 17 775,00 €**Montant de la Caution :** 0,00 €**Superficie :** 277**Étage :** 2

DESCRIPTION

Immeuble situé au cœur de Mende sur 3 étages avec accès pour personne à mobilité réduite et 8 places de parking fermées et un garage. Il se compose au rez de chaussée de toute la partie accueil, au 1er étage 4 bureaux et un espace sanitaire, au 2ème étage 3 bureaux, 1 salle de réunion et un espace sanitaire. Et au dernier étage un appartement T2. le tout en très bon état. Chauffage individuel au fioul Honoraires à la charge du vendeur Affaire suivie par Fabrice GERBAL

CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propriétaire et locataire.