N° Carte pro : 323 447 888 | SIRET : 32344788800013
www.immobilier-occitan.com

MAISON À MENDE AVEC JARDIN





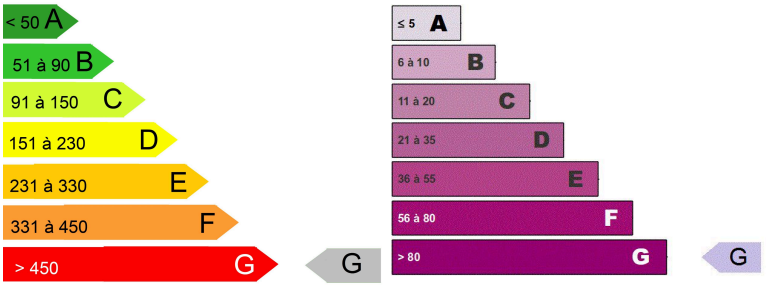




MAISON – LOYER : 185 000,00 €

DÉTAILS

Type de bien : Maison
Loyer : 185 000,00 €
Charges : 0,00 €
Honoraires TTC d'agence : 0,00 €
Montant de la Caution : 0,00 €
Superficie : 92 M^2
Étage : 0



DESCRIPTION

Maison familiale avec jardin et grand garage, très bonne exposition dans quartier calme et familial à proximité de tous commerces .Édifiée sur un terrain de 460 m2 agréable et facile d'entretien, cette maison comporte deux niveaux :Le rez-de-jardin se compose d'une buanderie , d'une cave, d'un espace chaufferie et d'une chambre (idéale pour un espace indépendant ou chambre d'amis)L'étage quant à lui

comprend deux chambres lumineuses, une salle de bain, un WC indépendant, une cuisine séparée et un spacieux salon/séjour donnant accès à un grand balcon, parfait pour profiter des beaux jours. À noter que la maison nécessite des travaux de rafraîchissement et d'amélioration énergétique.

Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propriétaire et locataire.