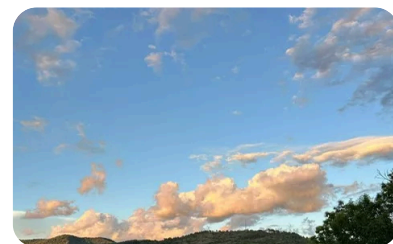
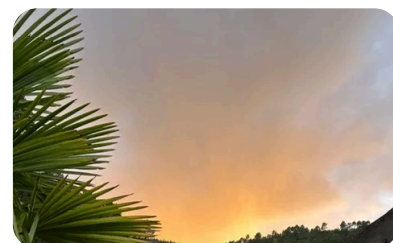


## MAISON AVEC TERRASSE À ACHETER À SAINT-GERMAIN-DE-CALBERTE



VILLA – LOYER : 340 000,00 €

### DÉTAILS

Type de bien : Villa

Loyer : 340 000,00 €

Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 0,00 €

Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 140 M<sup>2</sup>

Étage : 0

### DESCRIPTION

Sur la commune de Saint-Germain-De-Calberte dans le département de la Lozère, trouver un nouveau bien immobilier à acquérir avec cette maison dotée de 4 chambres et d'une belle terrasse agréable et ensoleillée. Votre agence immobilière Immobilier Occitan est à votre disposition si vous voulez planifier une visite. Chaque membre de la famille y trouvera son intimité. L'espace intérieur de 140m<sup>2</sup> se

constitue de 4 chambres et un espace cuisine. Aspect très appréciable au niveau de l'agencement, la présence de la salle de bain numéro 3 offre un confort supplémentaire. Des fenêtres à double vitrage assurent la tranquillité des occupants. Idéal pour les passionnés de jardinage, cette villa offre un vaste terrain. À l'extérieur, le domicile vous offre un jardin mesurant 2800m<sup>2</sup> et une terrasse de 100m<sup>2</sup>. Il a été édifié en 1981. Le logement donne accès à une aire de parking qui facilitent le stationnement et au moins un garage. Venez vous installer dans le département de la Lozère pour vous rapprocher de sites culturels comme le Château du Champ. Le prix est fixé à 340 000 €.

Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.