

## MAISON DE CAMPAGNE AU BLEYMARD



MAISON – PRIX FAI : 135 000,00 €

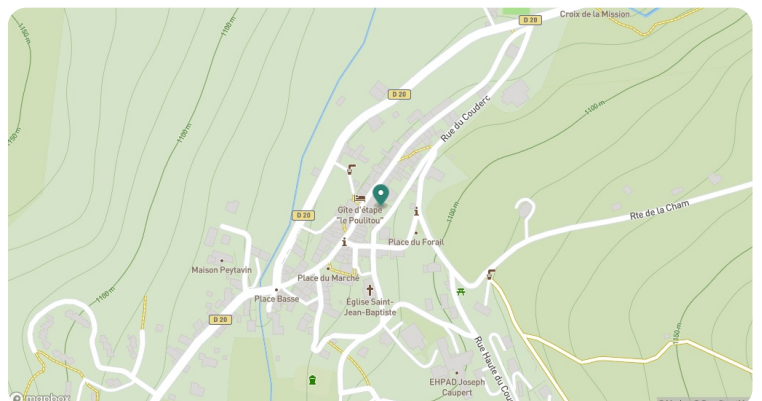
## DÉTAILS

**Adresse :** 26 rue du couderc, Le Bleyard**Type de bien :** Maison**Prix FAI :** 135 000,00 €**Charges :** 0,00 €**Honoraires TTC d'agence :** 9 000,00 €**Montant de la Caution :** 0,00 €**Superficie :** 95**Étage :** 2

## DESCRIPTION

Maison en pierres de 95 m<sup>2</sup> avec cour intérieure située au cœur du village du Bleyard proche de la station du Mont Lozère et du chemin de Stevenson. Elle se compose de 5 chambres, 1 salle d'eau et d'un WC. Le chauffage central est au fioul avec cheminée comme chauffage d'appoint. Des travaux de rénovation sont à prévoir surtout pour habitation principale. Idéale également pour projet de locations saisonnières ou maison secondaire avec possibilité de la scinder en deux lots. Les diagnostics sont en cours de réalisation. Affaire suivie par Fabrice GERBAL. Honoraires à la charge du vendeur

## CARTE



Zone non tendue | Location en vide

Honoraires de location 8€ + 3€/m<sup>2</sup> habitable entre propriétaire et locataire.