N° Carte pro : 323 447 888 | SIRET : 32344788800013
www.immobilier-occitan.com

T5 DUPLEX RÉSIDENCE SÉCURISÉE AVEC ASCENSEUR





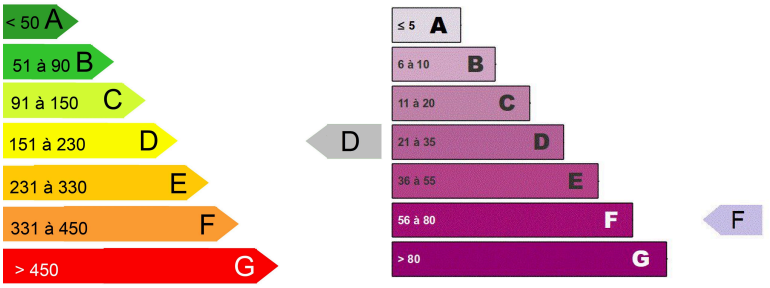




DUPLEX – LOYER : 145 000,00 €

DÉTAILS

Type de bien : Duplex
Loyer : 145 000,00 €
Charges : 0,00 €
Honoraires TTC d'agence : 0,00 €
Montant de la Caution : 0,00 €
Superficie : 98 M^2
Étage : 0



DESCRIPTION

T5 duplex situé au 5ème et dernier étage avec ascenseur d'une résidence calme et sécurisée. Il se compose en rez de chaussée d'une pièce à vivre avec cuisine équipée séparée, de 2 chambres, un wc séparé et une salle d'eau. Au 1 er étage se trouvent deux chambres , une salle de bains, et wc séparés. Les combles non aménagées se situent au dernier étage. Cet appartement bénéficie également d'une place de stationnement en sous sol sécurisé, d'une cave et d'une grande terrasse avec vue imprenable. Des travaux de rénovation sont à prévoir.

Zone non tendue | Location en vide
Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propriétaire et locataire.