

VILLA 6 PIÈCES SAINT ETIENNE DU VALDONNEZ



MAISON – PRIX FAI : 375 000,00 €

DÉTAILS

Adresse : 4 rue des serres

Type de bien : Maison

Prix FAI : 375 000,00 €

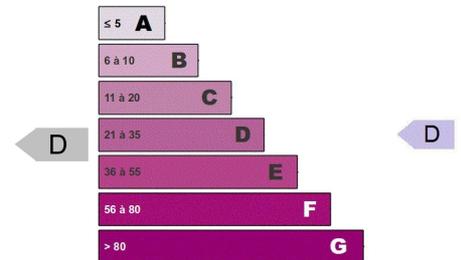
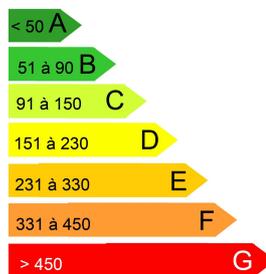
Charges : 0,00 €

Honoraires TTC d'agence : 8 000,00 €

Montant de la Caution : 0,00 €

Superficie : 178

Étage : 1



DESCRIPTION

Venez découvrir cette magnifique villa de belle superficie F6 dotée d'une terrasse profonde et agréable, proche de Mende et à 25 minutes de Florac. Située proche du cœur de village offrant toutes les commodités, notamment boulangerie, école, pharmacie, médecin. Le bâtiment respecte les normes d'accessibilité PMR. L'espace intérieur de 178 m² se compose de 5 chambres et un espace cuisine. L'une de ces 5 chambres pourrait servir de salle de sport. Aspect très appréciable au niveau de l'agencement, une salle de bains et 2 douches séparées représentent un point de confort indéniable. Le double vitrage garantit le calme du lieu. À l'extérieur, la maison vous offre une terrasse occupant une surface de 50 m². L'extérieur avec ses 2 609 m² est un lieu propice au jardinage. Il vous offrira toute la tranquillité nécessaire pour votre vie de famille et accueillir vos amis. Date de construction : 1999. Cette propriété vous fait bénéficier d'une aire de parking et de deux garages. Le

prix de mise en vente est de (375 000 euros). Si vous avez des questions, contactez dès à présent Immobilier Occitan. Logement adapté pour une famille avec plusieurs enfants.

Zone non tendue | Location en vide
Honoraires de location 8€ + 3€/m² habitable entre propritétaire et locataire.